



NAKLUA SOI 14 · WONGAMAT · พัทยา

LOVE IT Wongamat Beach

ตกหลุมรักการใช้ชีวิตอีกครั้ง

เริ่มต้น

2,600,000 ฿

ราคาเฉลี่ย / ตร.ม.

106,000 ฿

ผลตอบแทนค่าเช่าสูงสุด

8%

แล้วเสร็จ

2030 Q4

LOVE IT Wongamat Beach

LOVE IT Wongamat Beach คือรีสอร์ทเพื่อสุขภาพแบบไลฟ์สไตล์ ที่ดิน 8,800 ตร.ม. ที่นาเกลือ ซอย 14 ประกอบด้วยห้องชุดประมาณ 746 ยูนิตในอาคาร 8 ชั้นจำนวนสี่อาคาร ตั้งแต่สตูดิโอ 26 ตร.ม. ไปจนถึงห้องชุด 2 ห้องนอน 69 ตร.ม. โดยเน้นความสมดุลและความน่าอยู่ในชีวิตประจำวัน ทั้งการใช้งานพื้นที่และความรู้สึกเมื่ออยู่อาศัยไปหลายเดือน ไม่ใช่เพียงในการเยี่ยมชมครั้งแรก

ห้องชุด

746

ชั้น

8

อาคาร

4

ขนาดที่ดิน

8,800 m²

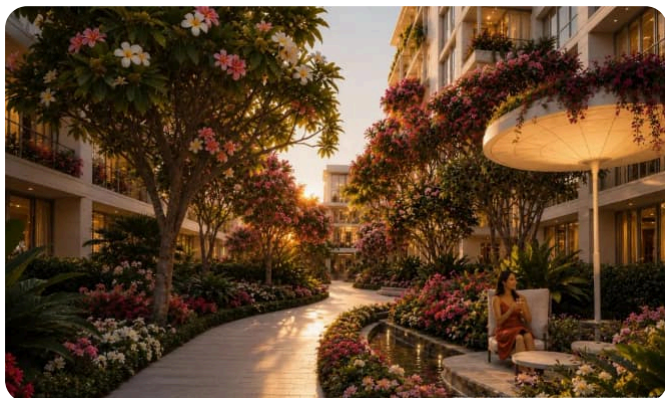
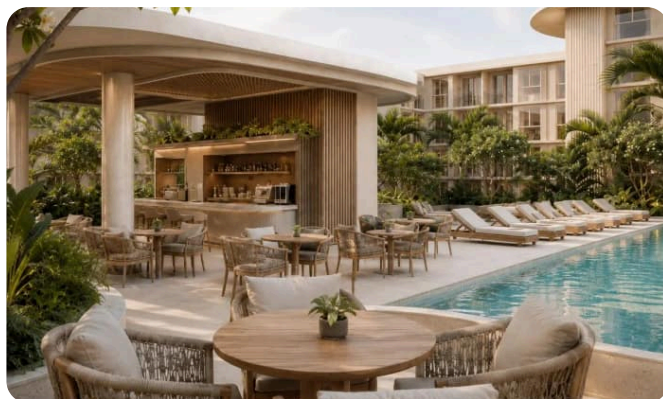
ลิฟต์

8

ค่าส่วนกลาง

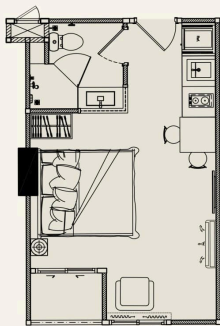
40 ฿/m²

กองทุนส่วนกลาง

600 ฿/m²

ประเภทห้องและราคา

ประเภทห้อง	ขนาด	ราคาเริ่มต้น	≈ ฿ / M ²	ห้องชุด
สตูดิโอ อาคาร A-D · ประมาณ 60 % ของยูนิตทั้งหมด · โควตาไทย เริ่มต้น ฿2.41 ล้าน	26-27 m ²	2.6 ล้าน ฿	≈ 100,000 ฿	-
1 ห้องนอน แปลนห้อง 11 แบบ · วิสเซอร์ว่ายนํ้า สวน เมือง หรือวิวทะเลบางส่วน	30-51 m ²	3.46 ล้าน ฿	≈ 97,000 ฿	-
2 ห้องนอน แปลนห้อง 9 แบบ · 2 ห้องนํ้า · วิวทะเลบางส่วนตั้งแต่ชั้น 7-8	49-69 m ²	5.2 ล้าน ฿	≈ 100,000 ฿	-



TYPE 001

26 SQ.M. | STUDIO

BUILDING (A)

สตูดิโอ · 26-27 m²



TYPE 006

30 SQ.M. | 1 BEDROOM

BUILDING (B)

1 ห้องนอน · 30-51 m²



TYPE 010

49 SQ.M. | 2 BEDROOM

BUILDING (C)

2 ห้องนอน · 49-69 m²



TYPE 005

27 SQ.M. | STUDIO

BUILDING (B)

สตูดิโอ · 26-27 m²

ราคาเริ่มต้นจากรายการราคาของผู้พัฒนาโครงการและประกาศของพันธมิตร ณ 10/2026; เป็นโควตาต่างชาติ เว้นแต่ระบุไว้เป็นอย่างอื่น ≈ ราคาต่อ ตร.ม. คัดจากห้องที่ราคาต่ำสุดของแต่ละแบบ ราคาและห้องว่างอาจเปลี่ยนแปลงได้ - สอบถามรายการราคาล่าสุดจากเราได้เลย

ทำเล

ตั้งอยู่ที่นาเกลือ ซอย 14 หนึ่งในย่านชายฝั่งระดับพรีเมียมที่เป็นที่ยอมรับที่สุดของพัทยา เดินเพียง 5 นาทีถึงหาดวงศัอมาศย์

Wongamat Beach	800 m
Sanctuary of Truth	1 km
Lan Pho Naklua Market	2 km
Terminal 21	3 km
Central Pattaya	5 km
Walking Street	6.5 km

แผนการชำระเงิน

โควตาต่างชาติ

20%
สัญญา

30%
การผ่อนชำระ
ดอกเบี้ย 0%

50%
ส่งมอบ

โควตาไทย

20%
สัญญา

30%
การผ่อนชำระ
ดอกเบี้ย 0%

50%
ส่งมอบ

0% ดอกเบี้ย ในทุกงวดระหว่างก่อสร้าง สำหรับทุกโครงการของเรา

การชำระเงินทั้งหมดชำระให้ผู้พัฒนาโครงการโดยตรงเท่านั้น - X Property ไม่รับเงินใด ๆ

สิ่งอำนวยความสะดวก

สุขภาพ: ออนเซ็น สปา ซาวน่า อ่างน้ำแข็ง ฮัมมัม

ฟิตเนส: ฟิตเนสเซ็นเตอร์ Technogym 3 ชั้น สตูดิโอโยคะและพิลาทิส

สระว่ายน้ำ: สระว่ายน้ำน้ำอินฟินิตี้, สระว่ายน้ำน้ำบนดาดฟ้า, สระว่ายน้ำน้ำสไลด์รีสอร์ท

ดาดฟ้า: สวนดาดฟ้าและสกายเลานจ์

ครอบครัวและการทำงาน: คิด้คลับ สนามเด็กเล่น พื้นที่ทำงานร่วม

บริการ: ที่จอดรถ รักษาความปลอดภัย 24/7

5 เหตุผลที่ควรซื้อ

ใกล้หาดวงศัอมาศย์

แนวคิดเวลเนสรีสอร์ท

โลว์ไรส์ ร่มรื่น เขียวสงบ

เริ่มต้น 2.6 ล้านบาท

ผู้พัฒนาที่มีประสบการณ์

ผู้พัฒนาโครงการ - GLOBAL TOP GROUP

LOVE IT เป็นโครงการที่ 10 ของ Global Top Group Co., Ltd. ผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในพัทยามาราว 19 ปี มีทีมก่อสร้างของตนเอง โครงการที่ผ่านมา เช่น City Garden Tower, City Garden Pratumnak, Olympus City Garden, The Cloud และ Paradise Ocean View พันธมิตร: CHTNN Chaithanin

X Property เป็นเพียงตัวกลางระหว่างผู้ซื้อและผู้พัฒนาโครงการ: คุณทำสัญญาโดยตรงกับผู้พัฒนาโครงการ และการชำระเงินทุกงวดจะโอนเข้าบัญชีทางการของผู้พัฒนาโครงการเท่านั้น - เราไม่รับเงินใด ๆ ราคาและรายละเอียดตามข้อมูลของผู้พัฒนาโครงการ อาจมีการเปลี่ยนแปลง ตัวอย่างการคำนวณที่ไม่มีผลผูกพัน ไม่ใช่คำแนะนำด้านการลงทุน



Danial Mesbahi · Advisor & Digital Partner · DE / EN / FA
WhatsApp / Tel: +66638606289 · danial.mesbahii@gmail.com
xproperty.pro