



البيع المسبق · PRATUMNAK · THAPPRAYA SOI 15

Zenith 2

عش أفضل. عش أطول. عش Zenith.

الإنجاز
Q4 2029

عائد إيجاري حتى
8%

متوسط السعر / M²
฿ 112,000

من
฿ 3,699,000

Zenith 2

الطوابق
8

الوحدات
919

مساحة الأرض
m² 19,200

المباني
6

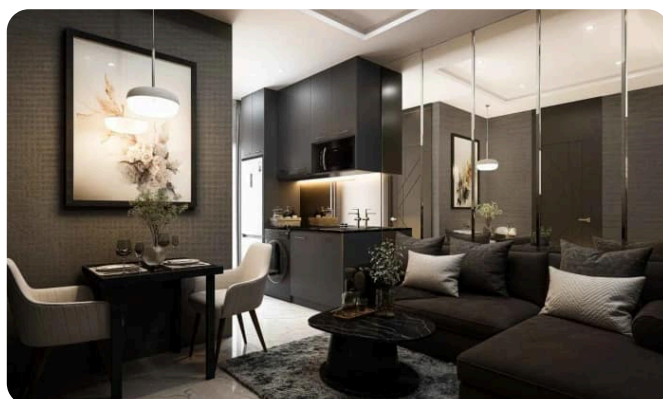
المصاعد
12

نسبة المواقف
28.5%

صندوق الاحتياطي
m²/฿ 500

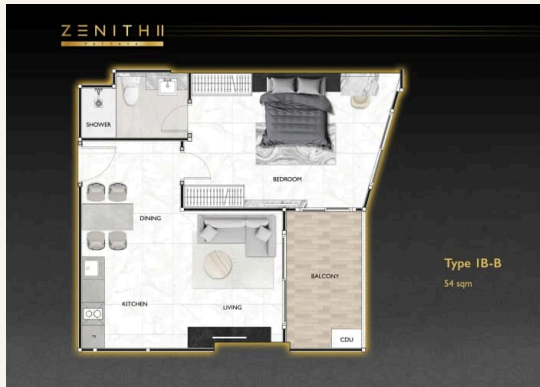
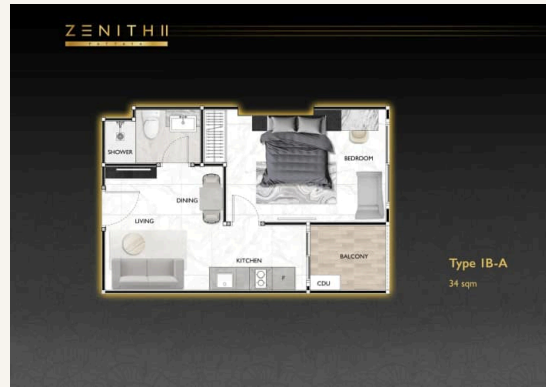
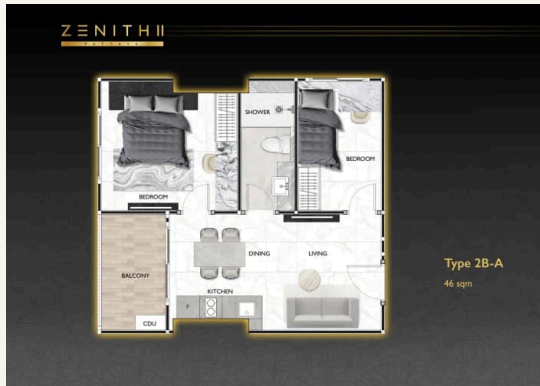
رسوم الخدمات
m²/฿ 50

Zenith 2 كوندومينيوم حديث منخفض الارتفاع من Strong Family، صُمم حول العافية وطول العمر والحياة على طراز المنتجعات. يقع في منطقة ثابرايا بين باتايا وجومتان، ويجمع بين محيط فسيح منسق بالحدائق، ومرافق عافية واسعة، ووصول مريح إلى الشواطئ والمطاعم وأماكن الترفيه.



أنواع الوحدات والأسعار

أنواع الوحدات	المساحة	السعر من	≈ M ² / \$	الوحدات
استوديو S-A في الطابق الأرضي فقط	-	عند الطلب	-	4
غرفة نوم واحدة 1B-A شرفة - إطلالة على مسبح البحيرة أو الحديقة	34 m ²	3.7 مليون \$	≈ 109,000 \$	614
غرفة نوم واحدة 1B-B مخطط زاوية واسع مع شرفة كبيرة	54 m ²	5.9 مليون \$	≈ 109,000 \$	21
غرفة نوم واحدة - وصول مباشر إلى المسبح 1B-C / 1B-D الطابق الأرضي - تراس مع نزول مباشر إلى مسبح البحيرة	37-58 m ²	5.2 مليون \$	≈ 141,000 \$	31
غرفتا نوم 2B-A وحدة زاوية مدمجة، حمام واحد	46 m ²	عند الطلب	-	46
غرفتا نوم 2B-B حمامان	68 m ²	7.4 مليون \$	≈ 109,000 \$	68
غرفتا نوم 2B-C وحدة زاوية - حمامان	72 m ²	7.86 مليون \$	≈ 109,000 \$	23
غرفتا نوم - وصول مباشر إلى المسبح 2B-D / 2B-E / 2B-F الطابق الأرضي - تراس على المسبح - حمامان	75-76 m ²	10.5 مليون \$	≈ 140,000 \$	16
3 غرف نوم 3B-A وحدة زاوية مدمجة - حمامان	76 m ²	8.3 مليون \$	≈ 109,000 \$	63
3 غرف نوم 3B-B 3 حمامات - شرفة ضخمة	160 m ²	17.5 مليون \$	≈ 109,000 \$	21
3 غرف نوم - وصول مباشر إلى المسبح 3B-C / 3B-D الطابق الأرضي - تراس على المسبح	82-165 m ²	11.5 مليون \$	≈ 140,000 \$	12

غرفة نوم واحدة 1B-B · 54 m²غرفة نوم واحدة 1B-A · 34 m²غرفتا نوم 2B-A · 46 m²غرفة نوم واحدة - وصول مباشر إلى المسبح 1B-C / 1B-D · 37-58 m²

الموقع

في براتومناك، بين وسط باتايا وجومتيان - مع وصول سهل إلى الشاطئين.

خطة الدفع

حصة الأجنب

10%
التسليم

60%
الاقساط
فائدة 0%

30%
العقد

الحصة التايلاندية

50%
التسليم

30%
الاقساط
فائدة 0%

20%
العقد

0% فائدة على كل قسط أثناء البناء - في جميع مشاريعنا.

تُدفع جميع المبالغ للمطور حصراً - X Property لا تستلم أي أموال.

km 2.5	Central Beach
km 2.5	Walking Street
km 3.5	Jomtien Beach
km 3.5	Thepprasit Night Market
km 4	Central Pattaya
km 6.5	Terminal 21

المرافق

الطابق الأرضي: ردهة فخمة، متجر للعافية، مطعم صحي، تراس حديقة، مسابح على شكل بحيرات

الطابق الثاني: عيادة العافية وطول العمر، مكتب إدارة المبنى

الطابق الثالث: صالة عمل مشتركة بمساحة 800 m²، تراس مكشوف، غرف اجتماعات

الطابق الرابع: صالة لياقة Technogym بمساحة 600 m²، استوديو يوغا ومرونة

الطابق الخامس: أونسن ياباني، مسابح ساخنة وباردة، مسبح لانهائي، جاكوزي، ساونا، حمام بخار، تدليك

الطابق السادس والسطح: مسبح لانهائي، حدائق زن، مسابح أونسن، حدائق مشتركة

5 أسباب للشراء

موقع استراتيجي

المطور Strong Family

مرافق واسعة

بيئة على طراز المنتجعات

العافية وطول العمر

المطور - STRONG FAMILY HOME

Strong Family Home مطور مقره باتايا ويمتلك محفظة راسخة، تشمل Zenith Pattaya - مشروع واسع النطاق يجمع بين العمارة الحديثة ومرافق أسلوب الحياة والعقارات الموجهة للاستثمار.

X Property وسيط فقط بين المشتري والمطورين: تُوقع العقود مباشرة مع المطور، وتحوّل جميع الدفعات إلى الحساب الرسمي للمطور فقط - نحن لا نستلم أي أموال. الأسعار والتفاصيل وفقاً للمطورين، وقابلة للتغيير. مثال حسابي غير ملزم، وليس استشارة استثمارية.

