



PRATUMNAK · THAPPRAYA SOI 15 · ကြိုတင်ရောင်းချ

Zenith 2

ပိုကောင်းစွာ နေထိုင်ပါ။ ပိုရှည်စွာ နေထိုင်ပါ။ Zenith နှင့်အတူ နေထိုင်ပါ။

မှ
3,699,000 ฿

ပျမ်းမျှဈေး / M²
112,000 ฿

ငှားရမ်း ROI အများဆုံး
8%

ပြီးစီးချိန်
2029 Q4

Zenith 2

Zenith 2 သည် Strong Family ၏ ခေတ်မီ အထပ်နှိမ့် ကွန်ဒိုမီနီယံ ဖြစ်ပြီး ကျန်းမာရေး၊ သက်တမ်းရှည်မှုနှင့် ရီဆော့ပုံစံ နေထိုင်မှုကို အခြေခံ၍ ဒီဇိုင်း ထုတ်ထားပါသည်။ ပတ္တယားနှင့် Jomtien ကြားရှိ Thappraya ဧရိယာတွင် တည်ရှိပြီး ကျယ်ပြန့်သော ရွာခင်းလှပသည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ ကျယ်ပြန့်သော ကျန်းမာရေး အဆင်ပြေမှုများနှင့် ကမ်းခြေများ၊ စားသောက်ဆိုင်များနှင့် ဖျော်ဖြေရေးနေရာများသို့ အဆင်ပြေစွာ သွားလာနိုင်မှုကို ပေါင်းစပ်ထား ပါသည်။

တိုက်ခန်းများ

919

အထပ်

8

အဆောက်အအုံ

6

မြေဧရိယာ

19,200 m²

ကားပါကင် အချိုး

28.5%

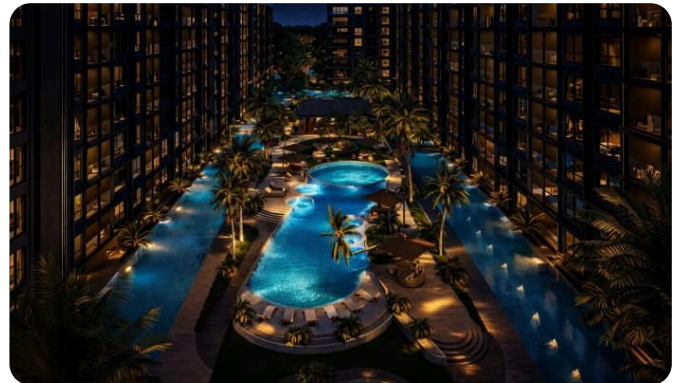
ဓာတ်လှေကားများ

12

ဘုံကုန်ကျစရိတ်

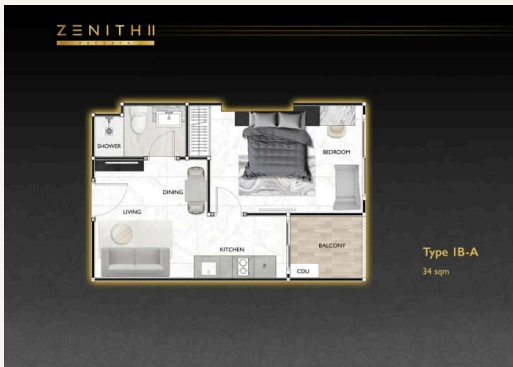
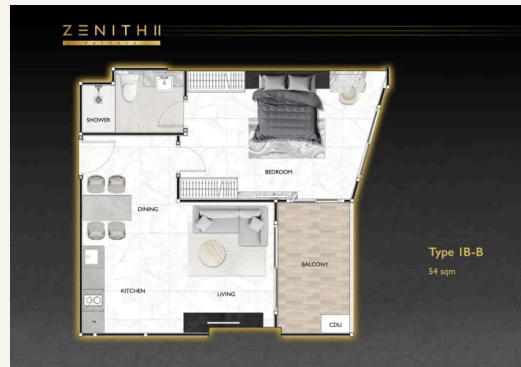
50 \$/m²

အရန်ရန်ပုံငွေ

500 \$/m²

အခန်းအမျိုးအစားနှင့် ဈေးနှုန်းများ

အခန်းအမျိုးအစားများ	အရွယ်အစား	စတင်ဈေးနှုန်း	≈ ဧ / M ²	တိုက်ခန်းများ
စတူဒီယို · S-A မြေညီထပ်တွင်သာ	-	မေးမြန်းပါ	-	4
အိပ်ခန်း ၁ ခန်း · 1B-A ဝရံတာ · ကန်ပုံစံ ရေကူးကန် သို့မဟုတ် ဥယျာဉ် မြင်ကွင်း	34 m ²	3.7 သန်း ဧ	≈ 109,000 ဧ	614
အိပ်ခန်း ၁ ခန်း · 1B-B ဝရံတာကြီးပါ ကျယ်ဝန်းသော ထောင့်ခန်း ပုံစံ	54 m ²	5.9 သန်း ဧ	≈ 109,000 ဧ	21
အိပ်ခန်း ၁ ခန်း · ရေကူးကန်သို့ တိုက်ရိုက်ဆင်းနိုင်သောအခန်း · 1B-C / 1B-D မြေညီထပ် · ကန်ပုံစံ ရေကူးကန်ထဲသို့ တိုက်ရိုက် ဆင်းနိုင်သော လသာဆောင်	37-58 m ²	5.2 သန်း ဧ	≈ 141,000 ဧ	31
အိပ်ခန်း ၂ ခန်း · 2B-A ကျစ်လျစ်သော ထောင့်ခန်း၊ ရေချိုးခန်း ၁ ခန်း	46 m ²	မေးမြန်းပါ	-	46
အိပ်ခန်း ၂ ခန်း · 2B-B ရေချိုးခန်း ၂ ခန်း	68 m ²	7.4 သန်း ဧ	≈ 109,000 ဧ	68
အိပ်ခန်း ၂ ခန်း · 2B-C ထောင့်ခန်း · ရေချိုးခန်း ၂ ခန်း	72 m ²	7.86 သန်း ဧ	≈ 109,000 ဧ	23
အိပ်ခန်း ၂ ခန်း · ရေကူးကန်သို့ တိုက်ရိုက်ဆင်းနိုင်သောအခန်း · 2B-D / 2B-E / 2B-F မြေညီထပ် · ရေကူးကန်ဘေး လသာဆောင် · ရေချိုးခန်း ၂ ခန်း	75-76 m ²	10.5 သန်း ဧ	≈ 140,000 ဧ	16
အိပ်ခန်း ၃ ခန်း · 3B-A ကျစ်လျစ်သော ထောင့်ခန်း · ရေချိုးခန်း ၂ ခန်း	76 m ²	8.3 သန်း ဧ	≈ 109,000 ဧ	63
အိပ်ခန်း ၃ ခန်း · 3B-B ရေချိုးခန်း ၃ ခန်း · အလွန်ကျယ်ဝန်းသော ဝရံတာ	160 m ²	17.5 သန်း ဧ	≈ 109,000 ဧ	21
အိပ်ခန်း ၃ ခန်း · ရေကူးကန်သို့ တိုက်ရိုက်ဆင်းနိုင်သောအခန်း · 3B-C / 3B-D မြေညီထပ် · ရေကူးကန်ဘေး လသာဆောင်	82-165 m ²	11.5 သန်း ဧ	≈ 140,000 ဧ	12

အိပ်ခန်း ၁ ခန်း · 1B-A · 34 m²အိပ်ခန်း ၁ ခန်း · 1B-B · 54 m²အိပ်ခန်း ၁ ခန်း · ရေကူးကန်သို့ တိုက်ရိုက်ဆင်းနိုင်သောအခန်း · 1B-C / 1B-D · 37-58 m²အိပ်ခန်း ၂ ခန်း · 2B-A · 46 m²

စတင်ဈေးနှုန်းများသည် ဆောက်လုပ်သူ၏ ဈေးနှုန်းစာရင်းနှင့် မိတ်ဖက်ကြော်ငြာများအရ ဖြစ်ပြီး 10/2026 အချိန်အထိ ဖြစ်သည်။ အခြားမော်ပြထားခြင်း မရှိပါက နိုင်ငံခြားသားကိုတာ ဖြစ်သည်။ ≈ စတုရန်းမီတာနှုန်းသည် အမျိုးအစားတစ်ခုစီ၏ အသက်သာဆုံးအခန်းအတွက် ဖြစ်သည်။ ဈေးနှုန်းနှင့် ရရှိနိုင်မှု ပြောင်းလဲနိုင်သည် - နောက်ဆုံးဈေးနှုန်းစာရင်းကို ကျွန်ုပ်တို့ထံ မေးမြန်းပါ။

တည်နေရာ

Pratumnak တွင်၊ ပတ္တယားမြို့လယ်နှင့် Jomtien ကြားတွင် - ကမ်းခြေ နှစ်ခုလုံးသို့ လွယ်ကူစွာ သွားနိုင်ပါသည်။

Central Beach	2.5 km
Walking Street	2.5 km
Jomtien Beach	3.5 km
Thepprasit Night Market	3.5 km
Central Pattaya	4 km
Terminal 21	6.5 km

ငွေပေးချေမှု အစီအစဉ်

နိုင်ငံခြားသား ခွဲတမ်း

30%

စာချုပ်

60%

အရစ်ကျများ
အတိုး 0%

10%

လွှဲပြောင်း
ချိန်

ထိုင်း ခွဲတမ်း

20%

စာချုပ်

30%

အရစ်ကျ
များ
အတိုး 0%

50%

လွှဲပြောင်းချိန်

0% အတိုး ဆောက်လုပ်ရေးကာလအတွင်း
အရစ်ကျတိုင်းအပေါ်- ကျွန်ုပ်တို့၏ စီမံကိန်း
အားလုံးအတွက်။

ငွေပေးချေမှုအားလုံးကို ဆောက်လုပ်ရေးကုမ္ပဏီထံသာ ပေးချေ
ရပါသည် - X Property သည် မည်သည့်ငွေကိုမျှ လက်မခံပါ။

အဆင်ပြေမှုများ

မြေညီထပ်: ခမ်းနားသော ညောင်ခန်းမ၊ ကျန်းမာရေး ဘူတစ်၊ ကျန်းမာရေးနှင့်ညီသော စားသောက်ဆိုင်၊ ဥယျာဉ်လသာဆောင်၊ ကန်ပုံစံ ရေကူးကန်
များ

2 ထပ်: Wellness & Longevity ဆေးခန်း၊ အဆောက်အအုံ စီမံခန့်ခွဲရေးရုံး

3 ထပ်: 800 m² ပူးတွဲအလုပ်လုပ်ရာ လောင့်ချ၊ ပွင့်လင်း လသာဆောင်၊ အစည်းအဝေးခန်းများ

4 ထပ်: 600 m² Technogym ကြံ့ခိုင်ရေးခန်း၊ ယောဂနှင့် လှုပ်ရှားမှု စတူဒီယို

5 ထပ်: ဂျပန် onsen၊ ရေပူနှင့် ရေအေး ကန်များ၊ infinity ရေကူးကန်၊ ဂျူနီယံ၊ ချွေးထုတ်ခန်း၊ ရေနွေးငွေ့ခန်း၊ နှိပ်နယ်ခန်း

6 ထပ်နှင့် အမိုး: Infinity ရေကူးကန်၊ ဇင် ဥယျာဉ်များ၊ onsen ကန်များ၊ အများသုံး ဥယျာဉ်များ

ဝယ်ယူရန် အကြောင်းရင်း 5 ချက်

ကျန်းမာရေးနှင့် သက်တမ်းရှည်မှု

ရီဆော့ပုံစံ ပတ်ဝန်းကျင်

ကျယ်ပြန့်သော အဆင်ပြေမှုများ

Strong Family ဆောက်လုပ်ရေးကုမ္ပဏီ

ဗျူဟာမြောက် တည်နေရာ

ဆောက်လုပ်ရေးကုမ္ပဏီ - STRONG FAMILY HOME

Strong Family Home သည် Zenith Pattaya အပါအဝင် ခိုင်မာသော စီမံကိန်းအစုံရှိ ပတ္တယားအခြေစိုက် ဆောက်လုပ်ရေးကုမ္ပဏီ ဖြစ်
ပါသည် - ခေတ်မီ ဗိသုကာ၊ လူနေမှုပုံစံ အဆင်ပြေမှုများနှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကို ဦးတည်သော အိမ်ခြံမြေတို့ကို ပေါင်းစပ်ထားသည့်
စီမံကိန်းကြီးတစ်ခု။

X Property သည် ဝယ်ယူမှုများနှင့် ဆောက်လုပ်ရေးကုမ္ပဏီများကြားတွင် ကြားခံအဖြစ်သာ ဆောင်ရွက်ပါသည် - စာချုပ်ကို ဆောက်လုပ်ရေးကုမ္ပဏီနှင့် တိုက်ရိုက် ချုပ်
ဆိုပြီး ငွေပေးချေမှုအားလုံးကို ၎င်း၏ တရားဝင်အကောင့်သို့သာ ပေးသွင်းရပါသည် - ကျွန်ုပ်တို့ ငွေကို ဘယ်တော့မှ လက်မခံပါ။ ဈေးနှုန်းနှင့် အသေးစိတ်များသည်
ဆောက်လုပ်ရေးကုမ္ပဏီများ၏ အချက်အလက်အတိုင်း ဖြစ်ပြီး ပြောင်းလဲနိုင်ပါသည်။ တာဝန်မယူနိုင်သော ဥပမာ တွက်ချက်မှုသာ ဖြစ်ပြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အကြံဉာဏ်
မဟုတ်ပါ။



Daniel Mesbahi · Advisor & Digital Partner · DE / EN / FA

WhatsApp / Tel: +66638606289 · daniel.mesbahii@gmail.com

xproperty.pro