

× X PROPERTY



PRATUMNAK · THAPPRAYA SOI 15 · 预售

Zenith 2

活得更好，活得更久，活在 Zenith。

起价

3,699,000 ฿

均价 / M²

112,000 ฿

租金回报率最高

8%

交房

2029 Q4

Zenith 2

Zenith 2 是 Strong Family 打造的现代低层公寓，以养生、长寿和度假式生活为核心设计。项目位于芭提雅与宗甸之间的 Thappraya 区域，拥有宽敞的园林环境、丰富的养生设施，前往海滩、餐厅和娱乐场所都十分便利。

套数

919

楼层

8

建筑

6

占地面积

19,200 m²

车位配比

28.5%

电梯

12

物业费

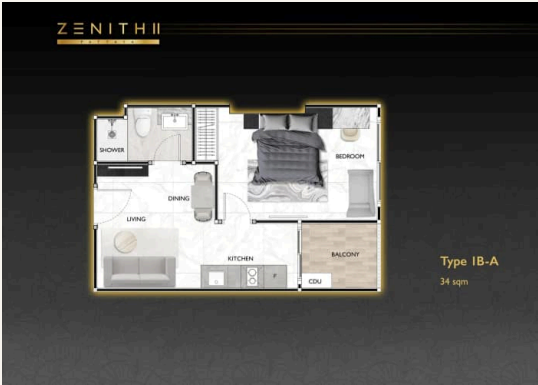
50 ฿/m²

维修基金

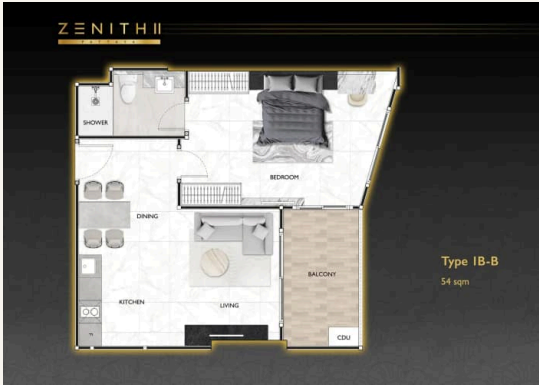
500 ฿/m²

户型与价格

户型	面积	起价	≈ ฿ / M²	套数
开间 · S-A 仅限一楼	-	价格请咨询	-	4
一卧室 · 1B-A 阳台 · 泻湖泳池或花园景观	34 m²	369.9万 ฿	≈ 109,000 ฿	614
一卧室 · 1B-B 大转角户型，带大阳台	54 m²	589.9万 ฿	≈ 109,000 ฿	21
一卧室 · 直通泳池 · 1B-C / 1B-D 一楼 · 露台可直接步入泻湖泳池	37-58 m²	519.9万 ฿	≈ 141,000 ฿	31
两卧室 · 2B-A 紧凑型转角单位，1个卫生间	46 m²	价格请咨询	-	46
两卧室 · 2B-B 2个卫生间	68 m²	739.9万 ฿	≈ 109,000 ฿	68
两卧室 · 2B-C 转角单位 · 2个卫生间	72 m²	785.9万 ฿	≈ 109,000 ฿	23
两卧室 · 直通泳池 · 2B-D / 2B-E / 2B-F 一楼 · 泳池露台 · 2个卫生间	75-76 m²	1,049.9万 ฿	≈ 140,000 ฿	16
三卧室 · 3B-A 紧凑型转角单位 · 2个卫生间	76 m²	829.9万 ฿	≈ 109,000 ฿	63
三卧室 · 3B-B 3个卫生间 · 超大阳台	160 m²	1,749.9万 ฿	≈ 109,000 ฿	21
三卧室 · 直通泳池 · 3B-C / 3B-D 一楼 · 泳池露台	82-165 m²	1,149.9万 ฿	≈ 140,000 ฿	12



一卧室 · 1B-A · 34 m²



一卧室 · 1B-B · 54 m²



一卧室 · 直通泳池 · 1B-C / 1B-D · 37-58 m²



两卧室 · 2B-A · 46 m²

起价来自开发商价格表及合作伙伴房源，截至 10/2026；除另有标注外均为外国人配额。≈ 每平方米价格指各户型中最便宜的单位。价格与房源情况会变化——请向我们索取最新价格表。

位置

位于 Pratumnak，芭提雅中心与宗甸之间——两处海滩均交通便利。

Central Beach	2.5 km
Walking Street	2.5 km
Jomtien Beach	3.5 km
Thepprasit Night Market	3.5 km
Central Pattaya	4 km
Terminal 21	6.5 km

付款计划

外国人配额

30%
签约

60%
分期
0% 利息

10%
交付

泰国人配额

20%
签约

30%
分期
0% 利息

50%
交付

0% 利息 施工期间每期付款均免息——我们所有项目皆是如此。

所有款项仅支付给开发商——X Property 不收取任何款项。

配套设施

一楼: 大堂、养生精品店、健康餐厅、花园露台、泻湖泳池

二楼: 养生与长寿诊所、物业管理处

三楼: 800 m² 共享办公休息厅、露天平台、会议室

四楼: 600 m² Technogym 健身房、瑜伽及灵活性训练室

五楼: 日式温泉、冷热水池、无边泳池、按摩池、桑拿、蒸汽房、按摩

六楼及屋顶: 无边泳池、禅意花园、温泉池、公共花园

购买的 5 个理由

养生与长寿

度假式环境

配套丰富

开发商 Strong Family

战略位置

开发商 - STRONG FAMILY HOME

Strong Family Home 是一家芭提雅本地开发商，拥有成熟的项目组合，包括 Zenith Pattaya——集现代建筑、生活配套与投资型物业于一体的大型项目。

X Property 仅在买家与开发商之间提供居间服务：合同由您直接与开发商签订，所有款项只支付至开发商的官方账户——我们从不收取任何款项。价格及详情以开发商为准，如有变更恕不另行通知。非约束性示例计算，不构成投资建议。



Danial Mesbahi · Advisor & Digital Partner · DE / EN / FA
WhatsApp / Tel: +66638606289 · danial.mesbahii@gmail.com
xproperty.pro